

800 € /mois CC

47 m²

2 pièces

Montpellier

Disponibilité 01-09-2021



Loué

Type d'appartement	T2
Surface	47.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Ouest
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence , Mandat N°45 **MONTPELLIER - PLAN 4 SEIGNEURS** : L'agence LJP IMMOBILIER vous présente dans une résidence fermée et sécurisée, ce beau et spacieux T2 MEUBLÉ de 47m2. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour ouvert sur le jardin de 45m2, d'une cuisine séparée et équipée, d'une salle de bains avec wc. Nombreux rangements. Une place de parking complète ce bien.

Son emplacement est idéal : vous trouverez les commerces et transports à pieds ainsi que les universités, hôpitaux et toutes les commodités.

Eau froide et chaude ainsi que le chauffage sont compris dans les charges.

Ne tardez pas!

Disponible le 1er septembre 2021.

Mandat N° 45. Provision sur charges 120 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 360 €. Honoraires de 611 € TTC à la charge du locataire dont 141 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/ljp/honoraires>



LJP IMMOBILIER
453 rue des Bruses
34090 Montpellier
04 34 11 86 97



Anouck ANCEL
anouck@ljpimmobilier.com

07 64 86 53 58



